

临沂临港经济开发区管理委员会办公室文件

临港办字〔2017〕57号

临沂临港经济开发区党政办公室 关于印发《临沂临港经济开发区加快现代 物流业发展工作方案》的通知

各镇政府，区直有关部门、有关直属单位：

《临沂临港经济开发区加快现代物流业发展工作方案》已经区管委会同意，现印发给你们，请认真组织实施。

临沂临港经济开发区党政办公室

2017年8月22日

临沂临港经济开发区 加快现代物流业发展工作方案

为加快我区物流业发展，推动物流产业结构调整 and 转型升级，根据《临沂市人民政府关于加快现代物流业发展的意见》（临政发〔2017〕7号）、《临沂市加快现代物流业发展重点任务分工》（临政办字〔2017〕108号）、《临沂临港经济开发区国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》和《临沂临港经济开发区总体产业规划》等文件精神，特制定本方案。

一、指导思想

认真贯彻落实习近平总书记视察临沂商贸物流重要指示精神，牢固树立“创新、协调、绿色、开放、共享”发展理念，深入推进供给侧结构性改革和新旧动能转换重大工程，以打造临港特色现代物流园区为抓手，加快构建层次分明、优势互补、产业联动、区域协调的现代物流体系，促进商流、物流、信息流、资金流“四流融合”，推动招大引强、通道畅通和多式联运发展。

二、任务目标

编制并实施临沂临港经济开发区现代物流业发展规划等专项规划，促进物流业发展，逐步形成现代物流发展格局。

以发展传统物流行业为主，做强公路物流，推进长途汽车站主体客运站、坪上火车站广场和铁路货运站建设，建立公共物流信息平台，完善物流产业功能，凸显近海临港物流产业优势，培植壮大物流企业，推动物流产业融入国家“一带一路”发展战略。

三、重点工作

（一）加快编制物流业发展规划。编制临沂临港经济开发区物流业发展规划等专项规划，进一步明确物流业发展的方向、目标、战略重点、主要任务及推进计划。坚持物流业发展规划与经济社会整体规划有机结合，与我区经济和社会发展相适应，与产业总体规划、土地利用总体规划、空间布局规划和支柱产业发展规划有效衔接，实现“多规合一”，在城市总体规划指导下，做好物流基础设施建设和现代物流节点布局工作。

（二）凸显区位优势，打造临港特色物流基地。根据市“1579”现代物流发展战略，按照“科学布局、资源整合、优势互补、良性循环”的原则进行规划，结合我区近海临港区位优势，打造临港国际物流园区。建设集运输、仓储、分拨、配送、金融结算等功能于一体的规模化、标准化、智能化现代物流园区，推动产业与物流融合，拉长产业链，壮大产业规模，推进县域物流和农村物流协调发展。在统筹考量运输、装卸、分拨、信息和金融等功能配套的基础上，加大对仓储的

投入力度，鼓励建设仓配一体化仓储物流中心，提供专业化仓储服务。鼓励国内物流企业同国际知名物流企业合作，带动国内物流企业开拓国际物流业务。

（三）推进现有商贸物流转型升级。按照规划，引导我区现有物流企业转型升级，加快物流标准化、规模化、规范化建设。对服务商品类型相对固定、规格相对统一的物流企业，鼓励使用标准化托盘、集装箱、周转箱等标准化设施设备。鼓励现有物流企业探索降本增效的内部管理和货运服务规范化运作流程。鼓励物流企业和园区参评省星级物流企业，提升企业和园区标准化发展水平。鼓励中小物流企业通过联盟、合资等方式抱团发展，增强整体竞争实力和抗风险能力。支持发展较好的物流企业，通过优化国内物流网络布局，创建物流品牌，拓展国际物流通道。

（四）招引知名现代物流企业。以全区物流业发展规划为依据，突出需求导向，实行精准招商，招引符合现代物流产业发展定位的国内外知名物流企业落户园区，在园区内设立区域分拨配送中心，为打造临港国际物流园区提供项目支撑。

（五）营造诚信经营氛围。积极引导物流企业入园，解决物流企业“小散乱”问题。对扰乱市场秩序、诚信缺失的企业，将其列入“黑名单”定期向社会公布，提高其违法、失信成本。推广POS刷卡物流结算方式，杜绝携款携货逃跑现象。引导物流企业开展物流诚信创建活动，做到诚信经营、

规范经营，提升物流服务水平。支持物流园区和经营业户之间、经营业户与经营业户之间建立利益共享、责任共担的风险防范机制。

（六）推进物流信息化发展。完善和优化现有物流信息平台货源信息、车货匹配、运力优化、货物跟踪、支付结算等方面的功能，加强与外地先进物流信息平台的合作，引入货源信息丰富的物流信息平台和功能各异的物流综合服务平台，利用大数据、云计算和物联网等先进技术，实现物流信息互联互通，通过信息流汇聚拉长物流企业服务链条。鼓励物流企业不断加大信息化投入，使用物流管理软件、蓝牙开票机等现代信息管理系统和先进信息技术装备，规范业务流程，实现货物全程可视化和企业诚信化建设。

四、保障措施

（一）加大协调力度。成立临港区口岸与物流发展领导小组，统筹协调解决物流业规划、发展等重大问题。具体工作由区经发局、国土分局、规划局、交通分局等各成员单位按照职责分工，明确任务，强化责任，做好行业内物流发展相关工作，积极争取上级相关政策和资金支持；找准与新旧动能转换重大工程、物流园区打造、特色小镇创建的契合点，组织编制控制性详细规划和出台配套政策，制定工作方案，明确推进措施和进度。对重大物流项目实行“一事一议”，合力推进物流业快速发展。

（二）强化要素保障。土地保障方面，支持现代物流企业、信息中心、园区等重点项目落地建设，在土地指标、物流项目用地方面给予优先安排。对物流仓储用地按照工矿仓储用地中的仓储用地基准地价进行评估，土地登记时按照仓储用地办理，妥善合理解决物流仓储用地分类衔接和出让定价问题。人才保障方面，重点引进和培育掌握物流、金融、贸易、信息知识的供应链复合型人才。拓宽人才引进渠道，推进知名科研院所、临沂大学等高校在园区合作设立教育培训、科学研究、产学研联合创新实践基地。引导企业、行业组织参与多层次物流专业人才培养和教育工作，培养一批熟悉物流业务管理和掌握先进技术的专业人才。金融保障方面，设立物流产业基金，对现代物流发展战略涉及项目以及其他符合物流业发展规划的物流企业、园区建设项目、物流基础设施建设项目提供资金支持。鼓励金融机构在独立审贷的基础上向符合条件的物流企业优先发放贷款，政策性担保公司优先为中小物流企业提供短期资金贷款担保，支持物流企业利用境内外资本市场融资或募集资金。鼓励外资和民间资本参与物流项目建设，经营物流相关业务。鼓励保险机构增加物流保险险种，提高对物流业的保障和服务能力。联盟保障，发挥物流联盟作用，通过物流服务关联各行业和各环节物流企业之间的联合，实现物流供应链全过程融合，形成发展合力。

（三）优化政务服务。各相关职能部门按照责任分工，提高工作效率，强化服务意识，推广网上审批和“一站式”服务，做到“一窗受理、同步审批、限时办结、统一缴费、统一发证”，不断优化各项审批程序，缩短办事等待时间，提高行政效能。

（四）营造良好氛围。支持新闻媒体对临港区物流的战略目标、发展思路等进行全方位宣传报道。充分利用微信、影视等新媒体对临港物流进行宣传，加大室外固定广告宣传力度，营造临港区发展现代物流的良好舆论氛围。

附件：临沂临港经济开发区现代物流业发展2017年重点工作推进计划表

附件

临沂临港经济开发区现代物流业发展 2017 年重点工作推进计划表

序号	月份	工作任务	责任单位
1	8 月	成立临沂临港经济开发区口岸与物流领导小组,并明确成员单位职责分工。	区经发局
		制定加快现代物流业发展工作方案及推进计划。	区经发局
		针对物流行业外出招商,搜集项目信息。	区招商服务局、各专业招商局、 驻京津冀招商办事处
2	9 月	积极筹备临沂临港经济开发区物流业发展规划和控制性详细规划编制工作。	区经发局、国土分局、建设局、 规划局、交通分局
		研究临港国际物流园区选址。	区经发局、国土分局、建设局、 规划局、交通分局
		搜集物流企业信息,并根据前期对接情况,筛选对接意向企业。	区招商服务局、各专业招商局、 驻京津冀招商办事处
3	10 月	初步确定临港国际物流园区选址。	区经发局、国土分局、建设局、 规划局、交通分局
		引导物流企业入园。	区经发局
		初步完成临沂临港经济开发区控制性详细规划编制工作。	区经发局、国土分局、建设局、 规划局、交通分局
		搜集物流企业信息,实地考察洽谈。	区招商服务局、各专业招商局、 驻京津冀招商办事处
4	11 月	根据临港国际物流园区控制性详细规划,提出物流园区基础设施建设项目目录及建议,积极开展工程前期勘测、设计及立项、规划、环评、土地预审等手续办理工作。	区建设局、考核办、经发局、 国土分局、规划局、环保分局
		邀请物流企业来临港考察,达成初步合作意向。	区招商服务局、各专业招商局、 驻京津冀招商办事处
5	12 月	编制工程清单,建设园区公共配套设施。	区建设局、经发局、国土分局、 规划局、环保分局
		推进危化品运输环节管理,提高危化品运输环节安全水平,促进危化品运输环节效率提高。	区交通分局
		力争签约符合本地产业特色的物流企业落户临港国际物流园区。	区招商服务局、各专业招商局、 驻京津冀招商办事处