

临沂临港经济开发区园区规划建设服务中心

2020 年临沂临港经济开发区棚户区改造 工作情况

2020 年，临沂临港经济开发区积极推进朱芦新城社区三期、厉家寨社区二期、金龙河社区三期、团林新城社区二期、壮岗新城社区二期、绣针河社区二期等 6 个棚改项目，完成社区建设 75.51 万平方米，计划安置大茅墩村、厉家寨村、朱府村、马庄子、埃沟一村等 15 个村 5997 户群众。

其中，朱芦新城社区三期规划建设 3 栋小高层住宅楼 118 户，总建筑面积 1.44 万平方米。目前 3 栋住宅楼均已主体竣工，装饰装修工程进度完成 85%。

厉家寨社区二期规划建设 9 栋楼，其中 8 栋小高层住宅楼 572 户，1 栋便民服务中心，总建筑面积 7.42 万平方米。目前社区便民服务中心已建成投入使用，住宅楼部分正在进行基础施工。

金龙河社区三期规划建设 8 栋高层住宅楼 988 户，总建筑面积 11.5 万平方米。目前 8 栋住宅楼均已主体竣工，装饰装修工程进度完成 95%，室外配套工程进度完成 30%。

团林新城社区二期已开工建设 26 栋高层住宅楼 2441 户，建筑面积 28.69 万平方米。目前 26 栋住宅楼已主体竣工，其中 8 栋装饰装修施工进度完成 98%、室外配套工程完

成 70%，9 栋装饰装修施工进度完成 90%，9 栋装饰装修施工进度完成 60%。

壮岗新城社区二期社区规划建设 18 栋高层住宅楼 1438 户，总建筑面积 19.86 万平方米。目前 18 栋住宅楼已主体竣工，装饰装修工程进度完成 80%。

绣针河社区二期社区规划建设 5 栋高层住宅楼 440 户，总建筑面积 6.6 万平方米，目前 5 栋住宅楼已主体竣工，装饰装修工程进度完成 80%。