

临沂临港经济开发区规划建设局

2019 年度棚户区改造项目进展情况

2019 年，我区将积极推进金龙河社区三期、团林新城社区二期、壮岗新城社区二期、绣针河社区二期等 4 个棚改项目，完成社区建设 66.65 万平方米，安置朱府村、马庄子、埃沟一村、南唐楼村等 13 个村 5307 户群众。

其中，金龙河社区三期规划建设 8 栋小高层住宅楼，988 户，总建筑面积 11.5 万平方米。目前 8 栋住宅楼均已封顶，内墙抹灰已完成 80%、外墙保温施工已完成 30%。

团林新城社区二期规划建设 43 栋高层住宅，楼房共 4569 户。现已开工建设 26 栋楼，2441 户，建筑面积 28.69 万平方米。目前 2 栋已主体竣工，2 栋施工至 14 层，2 栋施工至 13 层，1 栋施工至 11 层，1 栋标九施工，剩余正在土方开挖，基础施工。

壮岗新城社区二期社区用地面积为 6.4 万平方米，总建筑面积 19.86 万平方米，规划建设 18 栋高层住宅，1438 户。目前 9 栋正在基础施工，9 栋正在基槽清理。

绣针河社区二期社区用地面积为 3.5 万平方米，总建筑面积 6.6 万平方米，规划建设 5 栋高层住宅，440 户。目前 4 栋施工至封顶，1 栋施工至标一层。
